



RIIGI TUGITEENUSTE
KESKUS

Rahandusministeerium
info@fin.ee
Suur-Ameerika tn 1
10122, Harju maakond, Tallinn

Meie 30.05.2024 nr 11.2-54/24/1323-1

**Järelepärimine määruse "Avaliku sektori
kultuuriväärtusega hoonete energiatõhususe
tõstmiseks antava toetuse kasutamise
tingimused ja kord" tõlgendamise osas**

Riigi Tugiteenuste Keskus esitab järelepärimise seoses Rahandusministri 20.12.2023. a määruse nr 47 „Avaliku sektori kultuuriväärtusega hoonete energiatõhususe tõstmiseks antava toetuse kasutamise tingimused ja kord“ (edaspidi nimetatud [meetme määrus](#)) § 3 lg 2 p 3 tõlgendamiseks.

Meetme määruse § 3 lg 2 p 3 seab rekonstrueeritavale kultuuriväärtusega hoonele nõude, mille kohaselt peab hoone vähemalt 50 protsenti köetavat pinda kasutama kohaliku omavalitsuse üksus, avalik-õiguslik juriidiline isik, riigi ametiasutus või hallatav asutus, riigi asutatud sihtasutus või kohaliku omavalitsuse asutatud sihtasutus vähemalt viie aasta jooksul projekti lõppemisest arvates; kui hoonet kasutab mitu eelnimetatud isikut, siis nende kasutatavad pinnad summeeritakse.

Nimetatud punktis on kasutajana muuhulgas välja toodud kohaliku omavalitsuse üksus ning riigi ametiasutus või hallatav asutus, kuid välja on jäetud kohaliku omavalitsuse hallatavad asutused.

Meetme määruse seletuskirja § 1 lg 2 järgi on toetuse andmise eesmärk ehitismälestise või ajaloomälestisena kaitse all olevasse või muinsuskaitsealal asuvasse **avaliku sektori hoonesse** (edaspidi kultuuriväärtusega hoone) tehtavate investeeringute kaudu energiatõhususe parandamine, kasvuhoonegaaside heite vähendamine, hoonesse tarnitud energia vähendamine, hoonete sisekliima nõuetega vastavusse viimine ja taastuvenergia kasutuse edendamine.

Avaliku sektori hooneteks on muuhulgas kohaliku omavalitsuse üksusele kuuluvad hooned, mida kasutavad kohalike omavalitsuste hallatavad asutused. Riigi Tugiteenuste Keskuse hinnangul oleks määruse eesmärgiga kooskõlas, kui toetuse saamise tingimustele vastaksid ka need taotlused, mis on esitatud kohaliku omavalitsuse hallatavate asutuste (näiteks seltsimajad, raamatukogud, koolid jms) poolt kasutatavate kultuuriväärtusega hoonete rekonstrueerimiseks.

Kuivõrd riigi puhul on hallatavad asutused meetme määruse § 3 lg 2 p-s 3 hoone kasutajana eraldi välja toodud, puudub alus kohaliku omavalitsuse üksuse laialt tõlgendamiseks.

Eeltoodust tulenevalt palume Rahandusministeeriumilt seisukohta meetme määruse § 3 lg 2 p 3 tõlgendamise osas – kas määruse eesmärk on tunnistada vastavaks vaid need taotlused, mille puhul on kasutajateks kohaliku omavalitsuse üksused või näeb Rahandusministeerium võimalust lugeda

meetme määrusega kooskõlas olevaks ka taotlused, milles on hoone kasutajateks märgitud kohaliku omavalitsuse hallatavad asutused ja ka kohaliku omavalitsuse ametiasutuse hallatavad asutused?

Kui Rahandusministeerium näeb võimalust meetme määruse § 3 lg 2 p-s 3 laiendada kohaliku omavalitsuse üksuse mõistet ning aktsepteerida hoone kasutajatena ka kohaliku omavalitsuse hallatavaid asutusi ja kohaliku omavalitsuse ametiasutuse hallatavad asutused, tekib täiendav küsimus meetme määruse § 3 lg 2 p-s 2 sätestatud kohaliku omavalitsuse üksuse sisustamisel - kas meetme määruse kohaselt tuleb sellisel juhul vastavaks tunnistada lisaks kohaliku omavalitsuse üksuse poolt esitatud taotlustele ka kohaliku omavalitsuse hallatavate asutuste ning kohaliku omavalitsuse ametiasutuse hallatavate asutuste poolt esitatud taotlused?

Kui võrd taotluste menetlemisel on tähtajad peagi saabumas, siis palume vastust esimesel võimalusel, kuid hiljemalt 06.06.2024.a.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiina Sams
osakonnajuhataja

Teadmiseks/sama:
Lennart Lepik

Sirje Allmaa 6631806
sirje.allmaa@rtk.ee